

Jean-Philippe Ferreira

Bâtitteur écologique

Jean-Philippe Ferreira a construit et habite la première maison passive de Cergy-Pontoise. Un lieu de vie qui sert de modèle à ses chantiers très basse consommation.

Depuis plus d'un an, Jean-Philippe Ferreira vit avec sa femme et ses deux enfants à Jouy-le-Moutier. Leur maison est différente de toutes celles de l'agglomération. « *J'habite une maison passive. C'est-à-dire une maison qui, énergétiquement, se suffit à elle-même. Le simple fait de l'habiter permet d'y obtenir une température de 20°C, quelle que soit la saison* », explique Jean-Philippe Ferreira, le plus naturellement du monde. En effet, la maison très basse consommation est chauffée à partir de la chaleur du soleil et de celle de ses habitants. Une grande étanchéité à l'air ainsi qu'une isolation extrêmement efficace permettent de garder cette chaleur à l'intérieur. L'air neuf est fourni par un système de ventilation à double flux qui récupère la chaleur de l'air sortant pour réchauffer l'air entrant.

Une maison chauffée par la chaleur du soleil et celle de ses habitants

c'est en devenant papa d'un petit garçon allergique au lait de vache qu'il a pensé à remettre en question son mode vie. « *Aujourd'hui, tout est bio chez moi, même les produits d'entretien. Nous cultivons aussi nos propres légumes.* »

Partager son savoir-faire

Parallèlement à ses activités d'assistance, il a voulu créer « *une activité de travaux en intégrant toutes les considérations écologiques possibles* ». Très vite, le jeune entrepreneur décide de mettre en pratique un concept récemment arrivé en France : la maison passive. Il en construit une à Jouy-le-Moutier, qui devient à la fois son lieu d'habitation et un « *show room* » grandeur nature. En un peu plus d'un an, il reçoit près de trois cents professionnels du bâtiment - bureaux d'études, architectes, entrepreneurs et maîtres d'ouvrages - venus de toute l'Ile-de-France. Des efforts déjà récompensés puisque son entreprise a été retenue pour réaliser d'ici peu un gîte urbain dans les Yvelines ainsi qu'une autre maison passive en Seine-et-Marne. Tout le secteur a les yeux rivés sur ce jeune entrepreneur qui a à cœur de partager son savoir-faire « *pour que les techniques basées sur le bon sens et l'expérience puissent servir à d'autres et faire avancer la filière de la construction bois* » ■ P.G.

Remettre en question son mode vie

L'envie d'avoir une telle maison est née chez ce jeune trentenaire il y a environ cinq ans, au moment où ses convictions écologiques se sont imposées aussi bien dans sa vie familiale que professionnelle. Diplôme d'ingénieur en poche, Jean-Philippe Ferreira a d'abord travaillé dans l'informatique avant de reprendre les rênes d'une PME spécialisée dans l'assistance à maîtrise d'ouvrage, l'Européenne de réalisations et d'études. Bien que sensible aux questions liées à l'environnement,

Pour tout savoir sur les projets de JP Ferreira :

<http://www.ere-services.com>
<http://zebrano.wordpress.com>
<http://globalaward1.wordpress.com>

